

28/2012

SMLOUVA O DÍLO

o provádění celoroční údržby místních komunikací v MČ Brno – Vinohrady

uzavřená ve smyslu ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v jeho platném znění.

Smluvní strany :

Objednatel :	Statutární město Brno, Městská část Brno – Vinohrady
Sídlo (bydliště) :	Brno, Velkopavlovická 25, 628 00
Zastoupen:	PhDr. Jiřím Čejkou, starostou MČ
IČ:	44992785
DIČ:	CZ 44992785
Bankovní spojení :	KB Brno
Číslo účtu :	16227-621/0100
Telefon :	544 233 513
Fax :	544 210 825
Email:	gross@vinohrady.brno.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel :	.A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.
Sídlo :	Brno, Korejská 3082/4, 616 00
Zastoupen :	Mgr. Zdeňkem Navráilem, jednatelem
IČ :	48908746
DIČ :	CZ48908746
Bankovní spojení :	ČSOB a.s., Brno
Číslo účtu :	17494713/0300
Telefon :	541 211 328
Fax :	541 215 768
Email:	pid@asa-cz.cz
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném	KS v Brně, oddíl C, vložka 11288

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět plnění smlouvy

Předmětem smlouvy je zajišťování celoroční údržby komunikací, komunikačních a parkovacích ploch v městské části Brno – Vinohrady v následujícím rozsahu:

28

1. V období od 01.04. do 31.10.:

- Úklid po zimě, tj. především posypový materiál, případně jiný běžný odpad (ručně i strojově - blokové čištění), vč. odvozu a likvidace odpadu. Úklid, odvoz a likvidace materiálu po skončení zimního období bude provedeno v termínu do 30.4. a v nepříznivých povětrnostních podmínkách max. do 15.5. kalendářního roku.
- Dále 2x ročně strojově, v případě potřeby i ruční, blokové čištění včetně odvozu a likvidace odpadu v termínech předem dohodnutých s objednatelem.
- Pravidelné odstraňování přerostlého drnu u obrubníků, krajnic a vpustí, odstraňování rostlinného a jiného odpadu vč. likvidace.

Čištění všech uvedených ploch bude prováděno v souladu s vyhláškou Statutárního města Brna č. 10/2010 k zajišťování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství. Součástí blokového čištění jsou všechny úkony a následné operace v souvislosti s projednáváním o umístění, vlastním umístění a kontrolou dopravního značení o dočasném zákazu stání silničních vozidel na pozemních komunikacích podle § 19 zák. č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- Odstraňování závad ve sjízdnosti komunikací z důvodu sněhu či náledí – dle potřeby bez zbytečných průtahů

2. V období od 01.11. do 31.3.:

- Zajištění kompletní zimní údržby, tj. zajištění sjízdnosti místních komunikací shrnováním sněhu, v případě nadměrného spadu sněhu jeho odklizením především z frekventovaných ploch (křižovatek), posypem, zdrsňováním náledí, příp. provozem ujetých sněhových vrstev apod., v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, vyhláškou MDS č. 104/1997 Sb., plánem zimní údržby a vyhláškou města Brna 16/1998 o schůdnosti místních komunikací, vše v platném znění. Součástí je i zajištění posypových materiálů.
- Zimní pohotovost bude v tomto období zajištěna 24 hodin denně, včetně sobot, nedělí a svátků. Mimo toto období bude zimní údržba zajištěna dle potřeby.

3. Místem plnění smlouvy je městská část Brno – Vinohrady, lokality:

ulice Vlčnovská, Blatnická, Prušánecká, Tvrdonická, Bzenecká, část Pálavské nám. – komunikační a parkovací plocha před Domem služeb, Domem s pečovatelskou službou (Pálavské nám. 1,2) a komunikační a parkovací plochy kolem víceúčelových objektů objektů OC 01 a OC 02, Mikulovská včetně příjezdové komunikace a dvora za domem Mikulovská 9, Velkopavlovická, Valtická, Mutěnická, Bořetická, Čejkovicá a Révová

4. Výměra místních komunikací, komunikačních a parkovacích ploch:

Celková plocha letní údržby (od 1.4. do 31.10.) činí 90 409 m² + 4000 m délky komunikací ZÁKOS

Celková plocha zimní údržby (od 1.11. do 31.3.) činí 64 429 m².

II.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje na provedené služby zálohy.
2. Zhotovitel bude fakturovat služby pravidelně k poslednímu dni v měsíci zpětně, částku ve výši 1/12 z celkové roční částky.
3. Splatnost faktur je sjednána na 14 kalendářních dnů od data převzetí faktury

objednatelem.

4. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

III.

Cena

Cena za všechny uvedené činnosti dle čl. I. je 4 903 269,80 bez DPH za 4 roky, tj. 5 883 923,70 vč. DPH, platné ke dni podpisu této smlouvy.

Částka k měsíční fakturaci činí 102 151,45 Kč bez DPH, 122 581,75 vč. DPH, platné ke dni podpisu této smlouvy.

IV.

Technické podmínky

1. Zhotovitel bude používat nástroje, provozní a technická zařízení a prostředky uvedené v nabídce pro realizaci této veřejné zakázky, nebude-li dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel bude pro zimní údržbu používat posypový materiál schváleného druhu.
3. Zhotovitel se stává původcem odpadů, vzniklých při jeho činnosti v souvislosti s plněním dle této smlouvy a plní povinnosti dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.
4. Zhotovitel bude mít uzavřenou po celou dobu trvání smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a tuto po celou dobu trvání zakázky nevypoví.
5. Přílohou této smlouvy je specifikace služeb, plán letní údržby pro práce konané dle čl. I., bodu 1. a plán zimní údržby pro práce konané dle čl. I., bodu 2.

V.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.11.2012 do 31.10.2016.

VI.

Dodací podmínky, odpovědnost za vady a sankce

1. Zhotovitel je povinen činnosti provádět řádně a včas s dodržáním příslušných právních předpisů, zejména předpisů upravujících bezpečnost práce a předpisů stanovených technickými normami.
2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
3. Převzetí díla:
 - Letní údržba – bude předána ihned po skončení prací podepsáním zakázkového listu (vystaví zhotovitel).

- Zimní údržba – zpravidla 1x měsíčně, v případě potřeby 2x měsíčně, a to na základě telefonické výzvy objednatele, bude předána písemným protokolem (zápisem do deníku zimní údržby).
Zhotovitel povede deník prací, do kterého bude zapisovat veškeré úkony při zimní údržbě (eventuální nemožnost údržby způsobenou dopravní situací na komunikaci), kopie jednotlivých zápisů bude neprodleně předávat objednateli.
Zhotovitel bude oznamovat elektronickou poštou objednateli provedení zásahu zimní údržby v den jejího provedení, nejpozději druhý den.
- 4. Každý jednotlivý případ opožděného zahájení každé služby bude sankcionován smluvní pokutou ve výši 30 000,- Kč.

VII.

Výpovědní podmínky

1. Objednatel může smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 6 měsíců z důvodu, že:
 - zhotovitel opakovaně a prokazatelně nedosahuje kvality díla nebo neplní rozsah díla stanovený smlouvou a byl za porušení povinností sankcionován dle čl. VI, bod 4
 - zhotovitel neplní opakovaně další závazky sjednané touto smlouvou
2. Zhotovitel může smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 6 měsíců z důvodu, že objednatel opakovaně neplní závazky, především dle bodu II., čl. 3 této smlouvy.
3. Výpověď dle odst. 1. a 2. musí být učiněna písemně a výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
4. Smlouvu lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran.

VIII.

Závěrečná ustanovení

Poskytování služeb bude probíhat za celodenního hustého dopravního provozu města a po dobu provádění prací, musí dbát zhotovitel na nezbytné zajištění bezpečnosti práce. Musí zajistit zejména taková bezpečnostní opatření, která zamezí možnému zranění chodců, pohybujících se v místech provádění prací.

Případné spory z této smlouvy vzniklé, budou řešeny na úrovni statutárních zástupců obou stran.

Nedílnou součástí smlouvy je letní plán údržby, který bude vytvořen každoročně pověřeným pracovníkem objednatele v součinnosti zhotovitelem a plán zimní údržby.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

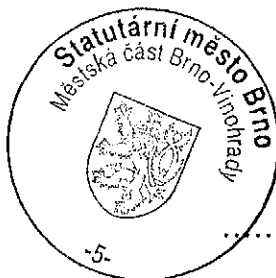
V Brně dne : 10. 7. 2012

.....
za zhotovitele
Mgr. Zdeněk Navrátil
jednatel společnosti

⑥

·A·S·A·

.A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.
616 00 Brno, Kotejská 4
IČ: 48908746



.....
za objednatele
PhDr. Jiří Čejka
starosta MČ Brno - Vinohrady

Handwritten signature

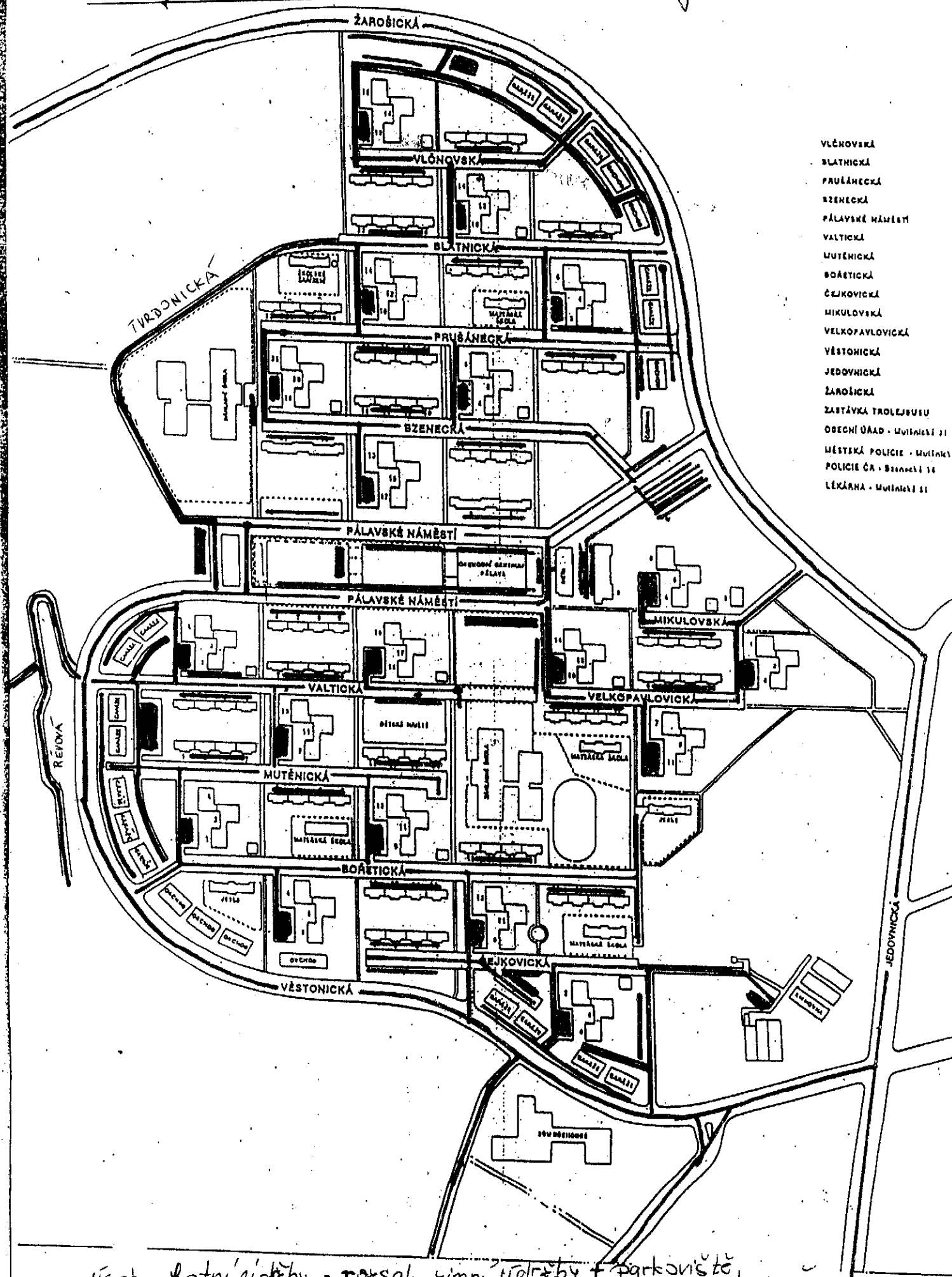
Specifikace služeb

Plán letní údržby komunikací v MČ Brno - Vinohrady

Práce prováděné v období od 1.4. do 31.10. (dle čl. II., bodu 1)

	Seznam ulic rozdělených do bloků	Činnost	Termín
1.	komunikace Bzenecká vč. odstavných ploch, zálivů a parkovišť před domy, komunikace Prušánecká vč. odstavných ploch, zálivů a parkovišť před domy, komunikace Čejkovická vč. parkovišť před domy a komunikací u přilehlých garážových bloků, komunikace Křtinská - Zákos	Úklid po zimě (blokové čištění mimo komunikací ZÁKOS) Blokové čištění Blokové čištění	Březen – duben Červen Říjen
2.	komunikace Pálavské náměstí za objektem OC-01 , parkoviště a odstavné plochy kolem víceúčelového objektu OC-02 , parkoviště před domy Pál.nám 6-9 , parkoviště u vyhlídky , parkoviště před objektem Velkopavlovická 25 , komunikace Valtická vč. parkovišť před domy a komunikací u přilehlých garážových bloků, komunikace Pálavské náměstí - Zákos		
3.	komunikace Blatnická vč. odstavných ploch, zálivů a parkovišť před domy, komunikace Vlčnovská vč. odstavných ploch, zálivů a parkovišť před domy, komunikace Tvrdonická , komunikace Mutěnická vč. parkovišť před domy, komunikací u přilehlých garážových bloků a odstavného parkoviště, odstavné parkoviště nad supermarketem BILLA		
4.	komunikace u garážových bloků při komunikaci Žarošická , parkoviště před domy Pálavské nám. 1,2 a parkoviště před Domem služeb , komunikace Révová, Žarošická – Zákos, Věstonická-Zákos		
5.	komunikace Velkopavlovická vč. odstavných ploch, zálivů a parkovišť před domy, komunikace Mikulovská vč. odstavných ploch, zálivů, parkovišť před domy a příjezdové komunikace a dvora Mikulovská 9 , komunikace Bořetická vč. parkovišť před domy a komunikací u přilehlých garážových bloků, Velkopavlovická-Zákos		

Grafické znázornění úseku letní odměny



VLČNOVSKÁ
BLATNICKÁ
PAULÁNECKÁ
KZENECKÁ
PALAVSKÉ HÁZENÍ
VALTICKÁ
MUTĚNICKÁ
BOLETICKÁ
ČERKOVICKÁ
MIKULOVSKÁ
VELKOPAVLOVICKÁ
VĚSTONICKÁ
JEDOVNICKÁ
ŽAROŇICKÁ
ZASTÁVKA TROJEJUSU
OBECH ÚHAO - Mutilnické 31
HĚSTICKÉ POLICIE - Mutilnické
POLICIE ČR - Strakonice 18
LÉKAŘNA - Mutilnické 11

Úseky letní údržby - rozsah zimní údržby + parkoviště
parkovací koliv, úseky ŽAKOS včetně
kolivů zastávek MHD

Plán zimní údržby komunikací v MČ Brno – Vinohrady

1. Vymezení základních pojmů

1.1. Plán zimní údržby (PZÚ) je zpracován v souladu s § 26,27 zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 6 Vyhlášky MDS ČR č. 104/1997 Sb. – plán a organizace zimní údržby.

1.2. Závadou ve sjízdnosti pro účely citovaného zákona se rozumí taková změna ve sjízdnosti komunikace, kterou nemůže řidič vozidla předvídat při pohybu vozidla přizpůsobeném povětrnostní situaci a jejím důsledkům.

1.3. Kalamitní situace je mimořádný spád sněhu, náledí, kdy neplatí PZÚ a situace je řešena podle místních podmínek.

2. Pořadí komunikací dle důležitosti

2.1. I. Pořadí

svahy komunikací ve sjezdech do sídliště – Vlčnovská, Blatnická, Prušánecká, Bzenecká, Mikulovská, Valtická, Mutěnická, Bořetická, Čejkovská, Šedova

2.2. II: Pořadí

komunikace a křižovatky uvnitř sídliště, přístupy k parkovištím a garážím, část komunikace Šedova, ulice Tvrdonická, ulice Révová

2.3. Neudržované úseky

část komunikace Šedova (od Domova důchodců k Líšeňské), komunikace k objektům Ergos a Komfort, parkoviště: Vlčnovská 5x, Blatnická 4x, Prušánecká 6x, Bzenecká 6x, Pálavské nám. 5x (u supermarketu BILLA se udržuje pouze průjezdný pruh), Valtická 5x, Mutěnická 5x, Bořetická 6x, Čejkovická 6x, Velkopavlovická 6x, Mikulovská 3x

2.4. Přílohou plánu zimní údržby je zjednodušená mapa sídliště se zakreslením pořadí důležitosti zimní údržby

3. Časové limity pro zahájení prací při zimní údržbě místních komunikací

3.1. při odstraňování sněhu

3.1.1. v pracovní době:

pro I. pořadí nejdéle do 30 minut od napadání sněhu do výšky 3 cm
pro II. pořadí v návaznosti na I. pořadí bez zbytečných průtahů

3.1.2. v mimopracovní době

pro I. pořadí nejdéle do 60 minut od napadání sněhu do výšky 3 cm
pro II. pořadí v návaznosti na I. pořadí bez zbytečných průtahů

3.2. při posypu – odstraňování kluzkosti

3.2.1. v pracovní době:

pro I. pořadí nejdéle do 30 minut po zjištění, že se na místních komunikacích zhoršila sjízdnost

pro II. pořadí návaznosti na I. pořadí bez zbytečných průtahů

4. Základní technologické postupy při zmírňování závad ve sjízdnosti

4.1. Odklizení sněhu mechanickými prostředky

4.1.1. Odklizení sněhu mechanickými prostředky je z ekologického i ekonomického hlediska nejvhodnější technologií zimní údržby. Sníh je nutno odstraňovat podle možnosti dříve než jej provoz zhutní.

4.1.2. Při trvalém sněžení se odklizení sněhu opakuje.

4.1.3. Sníh je potřeba odstranit tak, aby nedošlo k jeho ujetí provozem a přimrznutí k povrchu vozovky.

4.1.4. Sněhovou břečku je potřeba z vozovky odstranit. Při tání musí být zabezpečen odtok vody. Je třeba zachovat průjezdný prostor. Na místních komunikacích se sníh shrnuje ke krajům, v místech křížení komunikací tak, aby nedocházelo ke tvorbě bariér, v extrémních případech bude sníh dle možností odvážen.

4.1.5. S posypem komunikací se začíná až po odstranění sněhu.

4.2. Zdrsňování náledí a provozem ujetých sněhových vrstev posypem

4.2.1. Účinek posypu inertními materiály spočívá v tom, že jednotlivá zrna posypového materiálu ulpí na povrchu vrstvy náledí nebo zhutněného sněhu, čímž se zvýší koeficient tření.

4.2.2. V zastavěných oblastech se nesmí používat materiály se zrny nad 8 mm. Pro posyp náledí je vhodný jemnozrný písek (zrna menší než 2 mm), pro posyp nezledovatělých ujetých vrstev by měl být použit materiál s větším obsahem hrubých frakcí (zrn větších než 4 mm)

4.2.3. Posyp komunikací zdrsňovacími materiály se provádí v šířce dopravního pruhu, tj. minimálně 3,5 m v jednom směru.

4.2.4. Přímé úseky se sypou dávkou cca 70 a 100 g/m², místa, kde to vyžaduje dopravně technický stav se sypou dávkou cca 300g/m²

4.2.5. K posypu nesmí být použita škvára, popel

4.3. Odstranění náledí nebo ujetých sněhových vrstev za pomoci chemických rozmrazovacích materiálů

4.3.1. Chemické rozmrazovací materiály se aplikují pouze v nezbytně nutných případech, kdy nelze odstranit nebo snížit závalu mechanickými prostředky

4.3.2. Vzniklou sněhovou břečku je nutné neprodleně odstranit. K posypu místních komunikací v odůvodněných případech lze využít chlorid sodný, vápenatý, směs chloridů

4.3.3. Jakost posypových solí, podmínky a skladování je přílohou č. 7 Vyhlášky č. 104/97 Sb.

4.4. Ruční úklid sněhu a ruční posyp

4.4.1. Provádí se pouze v místech mechanizačně nedostupných, z důvodu bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků se provádí pouze za denního světla.

4.4.2. Sníh se odstraňuje a posyp se provádí na přechodech pro chodce

Grafické znázornění úseku zmiň. uvid.

